

**MINISTÈRE DE LA CULTURE**

MARCHE PUBLIC DE FOURNITURES COURANTES ET DE SERVICES

**ANNEXE N°1 AU CCTP : GAMMES DE MAINTENANCE PREVENTIVE**

**PRESTATIONS DE MAINTENANCE / CONDUITE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES ET DE PETITS TRAVAUX D’ÉLECTRICITÉ SUR LE SITE DE PARIS DES ARCHIVES NATIONALES**

**Personne publique et pouvoir adjudicateur :**

**Service à compétence nationale Archives nationales**

**59, rue Guynemer**

**90001**

**93383 PIERREFITTE-SUR-SEINE CEDEX**

**Représentant du pouvoir adjudicateur et ordonnateur :**

**Madame la Directrice des Archives nationales**

**Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-59 à R.2191-62 du code de la commande publique :**

**Madame la Directrice des Archives nationales**

**Comptable assignataire des paiements :**

**Le chef du département comptable ministériel**

**Mode de consultation :**

**Appel d’offre ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 21224-2 du code de la commande publique**

**BIBLIOTHÈQUE DES ACTIONS DE MAINTENANCE PRÉVENTIVE SYSTÉMATIQUE**

**Courants forts**

**Poste de livraison HT, cellules de protection HT, disjoncteur HT, transformateur HT**

**Mensuel**

1- Vérification de l'absence de fuite de la cuve

2- Vérification de l'état du local, propreté, de la température et de la ventilation du local

**Annuel**

1- Vérification de la continuité des terres

2- Mesure des résistances d'isolement (HT/masse, BT/masse, HT/BT)

3- Vérification du calibrage des disjoncteurs et des fusibles

4- Vérification des organes de commande et manœuvre

5- Essai des protections (déclencheurs, relais), vérification des coupe-circuits, des connexions

6- Examen des isolateurs

7- Contrôle thermographique complet agréé APSAD ou équivalent et resserrage des connexions selon besoin

8- Serrage des connexions de la mise à la terre des masses, du neutre, des éclateurs, etc.

9- Nettoyage, dépoussiérage de l'ensemble de l'appareillage haute tension

10- Essai des signalisations électriques

11- Vérification des joints, notamment au niveau des raccordements électriques du transformateur

12- Vérification des fixations et de l'état des câbles, des supports et chemins de câbles

13- Essai des déclenchements fusion fusible (1 interrupteur protection par an)

15- Nettoyage du local

***Selon besoin***

*1- Maintenance constructeur. Il reste à faire selon prix au BPU la cellule d’arrivée du câble travail.* ***La maintenance constructeur n’est donc pas à chiffrer dans le forfait.***

**Tableau général basse tension**

**Annuel**

1- Changement des lampes de signalisation

2- Resserrage des connexions

3- Contrôle et réglage de l'équilibrage des phases

4- Contrôle thermographique agréé APSAD ou équivalent

5- Nettoyage du local

***Selon besoin***

*1- Maintenance constructeur. Il reste à faire selon prix au BPU l’inverseur de source du TGBT Fontenay.* ***La maintenance constructeur n’est donc pas à chiffrer dans le forfait.***

**Armoires et tableaux électriques, principaux et divisionnaires, de commande**

**Annuel**

1– Remplacement des lampes de signalisation présence tension

2- Contrôle de l'état général intérieur de l'armoire, contacts, relais, présence du schéma électrique

3- Nettoyage de l'intérieur des armoires et coffrets

4- Vérification et remplacement des vis, ressorts, écrous, câblots manquants ou défectueux

5- Contrôle du fonctionnement de tous les organes de déclenchement

6- Resserrage des connections PEN, PE et neutre

7- Vérification du calibrage des fusibles ou déclencheurs

8- Essais de toutes les sécurités

9- Contrôle d'isolement

10- Contrôle thermographique agréé APSAD ou équivalent

**Grille de dérivation**

**Annuel**

1- Resserrage des connexions

**Circuits principaux et secondaires**

**Annuel**

1- Mesures de l'isolement entre phases, neutre et terre

**Borne foraines escamotables**

**Annuel**

1- Nettoyage extérieur, essai d'ouverture, graissage, bouchon de protection serrure

**Annuel**

1- Mesures de l'isolement entre phases, neutre et terre

2- Test des protections différentielles

**Éclairage de secours**

**Bloc autonome d'éclairage de sécurité SATI adressables**

**Quotidien**

1- Relevé des défauts à la centrale adressable et dépannage éventuel (295 blocs adressables au Caran)

2- Relevé de l'état de charge d'au moins trois blocs d'un même niveau (vérification si la mise au repos a été bien effectuée)

**Annuel**

1- Vérification de la visibilité du BAES et de la flèche selon le cas

2- Mise en place de l'étiquette de maintenance complétée : numéro d'identification, date de l'intervention, nom de l'agent et société

3- Rapport de contrôle et mise à jour du registre de sécurité

**Bloc autonome d'éclairage de sécurité SATI**

**Hebdomadaire**

1- Vérification d’état des LED et dépannage éventuel (30 blocs hôtel de Soubise - 15 blocs hôtel de Rohan)

**Trimestriel**

1- Vérification de l'allumage du voyant vert en présence de l'alimentation secteur (250 blocs hors Caran)

**Annuel**

1-Vérification de la visibilité du BAES et de la flèche selon le cas

2- Mise en place de l'étiquette de maintenance complétée : numéro d'identification, date de l'intervention, nom de l'agent et société

3- Rapport de contrôle et mise à jour du registre de sécurité

**Source centrale**

**Quotidien**

1- Vérification du fonctionnement des points lumineux du hall et remplacement si nécessaire

**Trimestriel**

1- Test d'autonomie et de renvoi d'alarmes annuel

2- Mesure tension batterie et contrôle visuel des éléments

**Éclairage de locaux**

**Annuel**

1- Vérification et serrage (à la main) des opalines des tables de lecture du Caran.

**Groupe électrogène**

**Moteur**

**Semestriel**

1- Nettoyage systématique des filtres à air, des filtres à combustible, des filtres à huile (échange si nécessaire)

2- Réglage de la tension des diverses courroies (s'il y a lieu)

3- Vérification des niveaux d'huile moteur et pompe à injection, des circuits d'eau

4- Vérification du serrage de la boulonnerie apparente, porte de visite, collecteurs d'admission et d'échappement, raccords de tuyauteries, colliers de serrage, connexions électriques, si nécessaire remplacement des joints

5- Graissage de la pompe à eau (s'il y a lieu)

6- Contrôle fonctionnement de l'équipement d'injection

7- Vérification du bon fonctionnement : des appareils de tableau de bord, des circuits de refroidissement

8- Essai des deux modes de démarrage

**Annuel**

1- Vidange de l'huile moteur et de la pompe d'injection

2- Remplacement des filtres à huile, à air

3- Remplacement des courroies (s'il y a lieu)

4- Remplacement du liquide de refroidissement

5- Contrôle, réglage des culbuteurs (s'il y a lieu)

6- Contrôle, réglage des injecteurs (s'il y a lieu)

**Alternateur**

**Semestriel**

1- Graissage des roulements de paliers

2- Vérification des balais sur bagues de roues polaires (s'il y a lieu)

3- Vérification de l'isolement des enroulements par rapport à la masse

4- Vérification du serrage des connexions

**Batterie**

**Semestriel**

1- Contrôle du bon état de fonctionnement du chargeur

2- Nettoyage, dé-sulfatage, graissage et serrage des bornes et des connexions

3- Relevé des tensions de chaque bloc

4- Vérification de l'état des câbles

**Onduleurs**

**Annuel**

Vérification aspect général

Vérification des indicateurs de façade

Vérification des signalisations locales

Vérifications des alimentations

Vérification des équilibres de phase

Vérification du by-pass électrique et manuel

Dépoussiérage complet de l’onduleur par aspiration

Nettoyage des grilles

Dépoussiérage du local ou l’environnement